

Генеральный директор

ООО УК «СЕВЕРНОЕ КУЧИНО»

Мормуль Е.В.

подпись

печать



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период (2023 г.)
работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом

в многоквартирном доме по адресу: Чаплыгина д.3

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Текущий ремонт жилищного фонда	316 542,08	постоянно	руб./м2	7,15
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	334 693,44	постоянно	руб./м2	7,56
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	193 909,69	постоянно	руб./м2	4,38
Дератизация СЭС	4 427,16	постоянно	руб./м2	0,10

Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	17 265,93	постоянно	руб./м2	0,39
Техническое обслуживание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	49 584,21	постоянно	руб./м2	1,12
Содержание внутридомового оборудования (лифтов и мусоропроводов)	590 140,69	постоянно	руб./м2	13,33
Услуги управления	183 284,50	постоянно	руб./м2	4,14
Услуги МФЦ (паспортный стол)	16 823,22	постоянно	руб./м2	0,38
Услуги расчетного центра	129 273,13	постоянно	руб./м2	2,92
Техническое обслуживание инженерного оборудования	119 533,37	постоянно	руб./м2	2,70
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	9 297,04	постоянно	руб./м2	0,21
Электричество ОДН	48 851,67	постоянно	руб./кВт	5,05